



Sachbearbeiter: Thomas Schaub  
Tel. Direktwahl: 061 906 10 41  
E-Mail: thomas.schaub@frenkendorf.bl.ch

## **Die Einwohnergemeinde Frenkendorf vermietet in verschiedenen Liegenschaften diverse interessante Lokalitäten**

\* \* \* \* \*



### **Gemeindezentrum/Gewerbehau** **Bächliacker** (Bächliackerstrasse 2, Frenkendorf)

- **Büro- oder Praxisraum mit 23.5 m<sup>2</sup>**  
1. OG, Richtung Norden  
Ausbau: Rohbau; beim Innenausbau können Wünsche und Bedürfnisse berücksichtigt werden.  
Mitbenützung Toilettenanlage, Lift  
Miete: CHF 1'375.00 pro Monat zzgl. CHF 300.00 Nebenkosten pro Monat à Konto  
Antritt nach Vereinbarung.

- **Gewerberaum mit Lager und separatem Büro**  
Gewerberäume/Werkstatt im Erdgeschoss mit insgesamt 440 m<sup>2</sup>  
Bürofläche im Galeriegeschoss Ostseite mit 78 m<sup>2</sup>  
Nebenräume/Garderobe im Untergeschoss mit 36 m<sup>2</sup>  
Lagerraum im Untergeschoss mit 48 m<sup>2</sup>  
5 Parkplätze, z.T. gedeckt.

Das Mitobjekt befindet sich an attraktiver, verkehrsgünstiger Lage im Gemeindezentrum an der Bächliackerstrasse 2.

Die Miete beträgt für alle Räume zusammen CHF 6'100.00 zuzügl. Nebenkosten von CHF 985.00.  
Es besteht die Möglichkeit, auch einzelne Objekte bzw. Räume zu mieten.  
Der Antritt ist auf den 1. März 2019 oder nach Vereinbarung möglich.



## **Bürger- und Kulturhaus am Dorfplatz** (Hauptstrasse 2, Frenkendorf)

- **Büro- oder Praxisräume (2) mit rund 58 m<sup>2</sup> in historischem Gebäude**  
1. OG Süd-West-Lage mit grosszügigem Vorraum  
Ausbau: Bodenbelag in Absprache mit dem Mieter. Mitbenützung Toilettenanlage im 1. OG, kein Lift. Der Vorraum kann als Warteraum für Kundschaft kostenlos genutzt werden.  
Miete: CHF 895.00 pro Monat zzgl. CHF 210.00 Nebenkosten pro Monat à Konto  
Antritt nach Vereinbarung.
- **Büro- oder Praxisraum mit rund 30 m<sup>2</sup> in historischem Gebäude**  
1. OG Süd-West-Lage mit grosszügigem Vorraum  
Ausbau: Holzparkett massiv. Mitbenützung Toilettenanlage im 1. OG, kein Lift. Der Vorraum kann als Warteraum für Kundschaft kostenlos genutzt werden.  
Miete: CHF 460.00 pro Monat zzgl. CHF 110.00 Nebenkosten pro Monat à Konto  
Antritt per 1. September 2018 oder nach Vereinbarung.
- **Büro- oder Praxisraum mit rund 62 m<sup>2</sup> in historischem Gebäude**  
2. OG mit Dachschräge auf der Längsseite  
Ausbau: Bodenbelag in Absprache mit dem Mieter. Mitbenützung Toilettenanlage im 1. OG, kein Lift. Der gediegene Vorraum mit antiken Möbeln kann als Warteraum für Kundschaft kostenlos genutzt werden.  
Miete: CHF 850.00 pro Monat zzgl. CHF 260.00 Nebenkosten pro Monat à Konto  
Antritt nach Vereinbarung.



## Altes Dorfschulhaus am Dorfplatz (Hauptstrasse 6, Frenkendorf)

- **Kein Leerstand**

\* \* \* \* \*

*Auskunft und Besichtigungen:*



Gemeindeverwaltung Frenkendorf, Bächliackerstrasse 2, 4402 Frenkendorf  
Thomas Schaub, Gemeindeverwalter Tel. 061 906 10 41 oder Marc Frey,  
Bauleiter Tel. 061 906 10 54, E-Mail: [gemeindeverwaltung@frenkendorf.bl.ch](mailto:gemeindeverwaltung@frenkendorf.bl.ch).  
Besuchen Sie auch [www.frenkendorf.ch](http://www.frenkendorf.ch).

oder via



Intercity Immobiliendienstleistungen, St. Jakobstrasse 3, 4002 Basel  
Frau Fabienne Gindroz, Tel 061 317 67 67  
[www.intercity.ch](http://www.intercity.ch)

Frenkendorf, Juli 2018/Schaub